

Commune D'ORVAULT

DEPARTEMENT Loire-Atlantique
ARRONDISSEMENT NANTES
CANTON SAINT-HERBLAIN II

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS
CONSEIL MUNICIPAL
7 avril 2026

L'an deux mil vingt-six le mardi sept avril, le Conseil municipal de la Commune d'ORVAULT s'est réuni en session d'installation, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale en date du trente-et-un mars deux mil vingt-six, sous la présidence de Sébastien ARROUËT, Maire.

Etaient présents :

Mme Elodie RAGUIN, M. Dominique FOLLUT, Mme Sandrine FOUILLÉ, M. Damien LE ROUX, Mme Gaëtane THOMAS-TINOT, M. Gilles BERRÉE, Mme Maryse PIVAUT, M. Éliseo BASTARD, Mme Moïra ASSES, M. Florent THOMAS, Mme Stéphanie LE GOFF, M. Bernard GIUMELLI, Mme Emmanuelle BÉTY, M. Jean-Jacques DERRIEN, Mme Charline TANGUY, M. Arnaud CHAGNEAU, Mme Estelle DE PLINVAL, M. François OILLIC, Mme Stéphanie LEFEBVRE, M. Bertrand DESSIRIER, Mme Aurélie LACROIX, M. Armel PÉDRON, M. Jean-Sébastien GUITTON, Mme Dominique VIGNAUX, M. Lionel AUDION, M. André NYAMSI, Mme Anne-Sophie LOUBOUTIN, M. Thierry GUISEL, Mme Valérie DREYFUS

Absents ayant donné pouvoir :

M. Thierry BOUTIN	donne procuration à	Mme Elodie RAGUIN
Mme Mathilde LALART	donne procuration à	Mme Sandrine FOUILLÉ
Mme Laure PALISSE	donne procuration à	Mme Charline TANGUY
M. Alban VARUTTI	donne procuration à	M. Gilles BERRÉE
Mme Armelle CHABIRAND	donne procuration à	M. Jean-Sébastien GUITTON

Il a été procédé, conformément à l'article L2121-15 du code général des collectivités territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil : Mme Moïra ASSES ayant obtenu la majorité des suffrages a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

37. Informations au Conseil Municipal sur les décisions prises par le Maire dans le cadre de ses compétences qui lui ont été déléguées par la Conseil municipal

Monsieur le Maire rapporte :

Dans le cadre de la délégation que le Conseil municipal a attribué le 3 février 2025 à Monsieur le Maire, conformément aux dispositions des articles L2122-22 et L2122-23 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal est informé des décisions suivantes :

A. Marchés publics

N° MARCHÉ	OBJET	TITULAIRE	NOTIFICATION	MONTANT (EUROS)	DUREE
Concession d'exploitation et de gestion de la fourrière automobile sur la commune d'Orvault					
2025034	Concession d'exploitation et de gestion de la fourrière automobile sur la commune d'Orvault. Entèvement, gardiennage et restitution des véhicules,	SAS GARAGE LOUIS XVI	10/03/2026	Indemnité compensatrice : 120 CTTC par véhicule inconnu, introuvable ou insolvable ou lorsque la procédure ou la prescription de mise en fourrière est annulée	5 ans
Prestations de formation pour les agents de la Ville d'Orvault					
2025035	Lot 04 : prestations de formation en gestes et postures adaptées aux métiers	FORMULPRO	05/02/2026	Montant mini : 1 200 € TTC Montant maxi : 12 000 € TTC	1 an reconductible 3 fois pour la même durée, dans la limite d'une durée maximale cumulée de 4 ans.
Fabrication, pose et dépose de signalétiques extérieures et intérieures des bâtiments de la Ville d'Orvault					
2025036	Fabrication, pose et dépose de signalétiques extérieures et intérieures des bâtiments de la Ville d'Orvault.	AD'HOC MEDIA	02/03/2026	Montant mini : 6 000 € TTC Montant maxi : 60 000 € TTC	1 an reconductible 3 fois pour la même durée, dans la limite d'une durée maximale cumulée de 4 ans.
Maintenance et exploitation des équipements anti-intrusion, de télésurveillance et de vidéosurveillance					
2025041	Lot n°01 : prestations de maintenance et d'extension des équipements anti-intrusion, de télésurveillance et de vidéosurveillance.	SDEL NANTES	09/03/2026	Minimum : 0,00 € TTC / an Maximum : 24 000,00 € TTC / an	1 an reconductible 3 fois, avec une durée maximum cumulée de 4 ans.
	Maintenance et exploitation des équipements anti-intrusion, de télésurveillance et de vidéosurveillance.	GROUPEMENT GP25 (MANDATAIRE) + SAS SPOGO HIGH TEC (CO-TRAITANT)	09/03/2026	Minimum : 0,00 € TTC / an Maximum : 24 000,00 € TTC / an	1 an reconductible 3 fois, avec une durée maximum cumulée de 4 ans.
Construction d'un équipement de glisse sur l'espace de la Frébaudière à Orvault					
2025042	Lot n°01 : skatepark	Groupement SOCREAM + ATLANTIC ENVIRONNEMENT	03/02/2026	196 735,32 € TTC	6 mois
	Lot n°02 : aménagements paysagers et mobiliers	ATLANTIC PAYSAGES	03/02/2026	35 642,40 € TTC	6 mois
Location et entretien de vêtements professionnels de restauration					
2025045	Location et entretien de vêtements professionnels de restauration	LAVERIE DE L'ILE	03/03/2026	Montant minimum / an : 12 000,00 € TTC Montant maximum / an : 38 400,00 € TTC	1 an reconductible 3 fois, pour une durée maximum cumulée de 4 ans.
Marché subséquent n°02 de maîtrise d'œuvre, pour la réalisation de centrales photovoltaïques en toitures et en ombrières (relance suite à classement sans suite pour motifs d'intérêt général d'une première consultation)					
2026001	Marché subséquent n°02 de maîtrise d'œuvre, pour la réalisation de centrales photovoltaïques en toitures et en ombrières (relance suite à classement sans suite pour motifs d'intérêt général d'une première consultation)	GROUPEMENT ARTELIA SAS + SARL INSO AGENCE D'ARCHITECTURE	12/03/2026	18 960,00 € TTC	De la notification d'attribution à la fin du délai de garantie de parfait achèvement applicable au dernier marché de travaux couvert par le présent marché subséquent.
Prestations de formation pour les agents de la Ville d'Orvault					
2025035	Lot 02 : prestations de formation d'autorisation de conduite d'engins (initiale/recyclage). Avenant n°01 : correction erreur n° SIRET.	CDM FORMATION	12/01/2026	0,00 € TTC	1 an reconductible 3 fois pour la même durée, dans la limite d'une durée maximale cumulée de 4 ans.
Travaux de rénovation thermique et énergétique de l'Hôtel de Ville d'Orvault					
2025022	Lot n°01 : GROS ŒUVRE - CURAGE. Avenant N1 : moins-value suite à doublon ave clot 3, plus-value pour prestations non prévues à la DPGF, plus-value pour aléas.	CHEZINE BATIMENT	30/01/2026	2236,87 € TTC	10 mois.

N° MARCHE	OBJET	TITULAIRE	NOTIFICATION	MONTANT (EUROS)	DUREE
Travaux de rénovation thermique et énergétique de l'Hôtel de Ville d'Orvaut					
2025022	Lot n°06 : menuiserie cloisons, Avenant N1 : remplacement système isolation plafond + remplacement menuiseries coulissantes, modification portillons PMR, remplacement paroi pour meilleure fixation sèches-cheveux.	AMH	30/01/2026	1 637,05 € TTC	10 mois,
Travaux de réhabilitation partielle de la piscine de la Cholière					
2025022	Lot n°02 : CHARPENTE, Avenant N1 : renforcement de la structure à la suite d'un affaissement apparu lors de la démolition des cloisons des vestiaires.	SAS MAINDRON STRUCTURE	30/01/2026	3 420,00 € TTC	10 mois,
Travaux de réhabilitation partielle de la piscine de la Cholière					
2025022	Lot 03 : MEMBRANE D'ETANCHEITE DU BASSIN Avenant n°01 : correction erreur n° SIRET.	SAS LINER SPECIALISTES	02/02/2026	0,00 € TTC	6 mois
Travaux de réhabilitation partielle de la piscine de la Cholière					
2025022	Lot 04 : prestations de formation d'autorisation de conduite d'engins (initiale/recyclage). Avenant n°01 : correction erreur n° SIRET.	SAS LINER SPECIALISTES	02/02/2026	0,00 € TTC	6 mois
Travaux de réhabilitation partielle de la piscine de la Cholière					
2025022	Lot 05 : courants forts et courants faibles. Avenant n°01 : annulation et déplacement de la baie de brassage. Remplacement des hublots d'éclairage de l'entrée.	SAS FAECE	06/02/2026	334,32 € TTC	6 mois
Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un groupe scolaire et de salles associatives					
2021053	Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un groupe scolaire et de salles associatives	ABIRE-REICH ARCHITECTE	12/02/2026	57 051,84 € TTC	5 ans
Travaux de réhabilitation partielle de la piscine de la Cholière					
2025022	Lot n°04 : ACCESSOIRES DU BASSIN. Avenant n°02 : annulation et déplacement de la baie de brassage. Remplacement des hublots d'éclairage de l'entrée.	SAS LINER SPECIALISTES	12/02/2026	moins-value : 24 830,70 € TTC	6 mois
Marché de travaux en vue de la mise en place d'une centrale photovoltaïque sur le bâtiment annexe HDV					
2026005	Fourniture et installation d'une centrale photovoltaïque de 9,2 kWc sur la toiture de l'ANNEXE HDV à Orvaut située au 9 rue Marcel DENIAU 44700 ORVAULT	LIBRE ENERGIE	06/03/2026	20 745,64 € TTC	6 mois
Prestations de formation pour les agentes de la Ville d'Orvaut					
2025035	Lot 05 : Prestations de formation en sécurité incendie et d'assistance à personne (SSIAP), de sauveteur secouriste du travail (SST), en gestes qui sauvent (GQS) d'équipier de 1ère intervention (EPI) (initiale/recyclage). Avenant 1 : modif SIRET, RIB et nom du signataire	SERIS ACADEMY SECURITY	02/03/2026	Pas de modification du montant du marché.	1 an reconductible 3 fois pour la même durée, dans la limite d'une durée maximale cumulée de 4 ans.
Réalisation de prestations de travaux funéraires					
2025021	Réalisation de prestations de travaux funéraires	REBITEC ANCIENNETMENT REBILLON SCHMIT PREVOT SAS	09/03/2026	Pas de modification du montant maximum du marché.	1 an reconductible 3 fois, dans la limite d'une durée maximum cumulée de 4 ans.
Réhabilitation du système de sécurité incendie du Groupe Scolaire du Bois Raguenet - ORVAULT					
2026008	Réhabilitation du système de sécurité incendie SSI du Groupe Scolaire du Bois Raguenet à ORVAULT (Compris fournitures, poses, mise en service, formation et réception...)	SAS	16/03/2026	Montant TTC : 47 933,89 €	5 mois
Construction d'un groupe scolaire et de salles associatives sur le Parc Mulonnière à Orvaut					
2023046	LOT n°7 : METALLERIE SERRURERIE Avenant n°04 : ajout d'un totem directionnel	SAS JUIGNET ARMAND	10/03/2026	3 763,20 € TTC	21 mois intégrant une période de préparation de 2 mois.
Construction d'un groupe scolaire et de salles associatives sur le Parc Mulonnière à Orvaut					
2023046	LOT n°9 : DOUBLAGE - CLOISONS - PLAFONDS Avenant n°03 : Reprise du soffite salle commune R+1	SAS SATI	09/03/2026	1 406,74 € TTC	21 mois intégrant une période de préparation de 2 mois.
Construction d'un groupe scolaire et de salles associatives sur le Parc Mulonnière à Orvaut					
2023046	LOT n°13 : PEINTURE - NETTOYAGE Avenant n°02 : - peinture de sol local technique R01 en remplacement sol souple - peinture RAL 1035 dans niche du banc accès cour boisée - peinture des plinthes bois dans la restauration - reprise peinture suite reprise placo soffite salle commune	SAS BOULFRAY	10/03/2026	2 410,48 € TTC	21 mois intégrant une période de préparation de 2 mois.
Construction d'un groupe scolaire et de salles associatives sur le Parc Mulonnière à Orvaut					
2023046	LOT n°19 : AMENAGEMENTS EXTERIEURS - ESPACES VERTS Avenant n°03 : - Suppression d'un jeu d'équilibre et de deux bancs simples + ajout d'un tipi et d'un banc circulaire - "Atterissage" : synthèse des modifications de prestation du lot Paysage en phase DET	VALLOIS - Agence Pays de la Loire	11/03/2026	1 345,31 € TTC	21 mois intégrant une période de préparation de 2 mois.
Concession d'exploitation et de gestion de la fourrière automobile sur la commune d'Orvaut					
2025034	Concession d'exploitation et de gestion de la fourrière automobile sur la commune d'Orvaut. Enlèvement, gardiennage et restitution des véhicules.	SAS GARAGE LOUIS XVI	10/03/2026	Indemnité compensatrice : 120 CTTC par véhicule inconnu, introuvable ou insolvable ou lorsque la procédure ou la prescription de mise en fourrière est annulée.	5 ans.

N° MARCHE	OBJET	TITULAIRE	NOTIFICATION	MONTANT (EUROS)	DUREE
Marché subséquent n°02 de maîtrise d'œuvre, pour la réalisation de centrales photovoltaïques en toitures et en ombrières					
2026001	Marché subséquent n°02 de maîtrise d'œuvre, pour la réalisation de centrales photovoltaïques en toitures et en ombrières (relance suite à classement sans suite pour motifs d'intérêt général d'une première consultation)	ARTELIA	12/03/2026	18 960,00 € TTC	De la notification du marché à la levée de la dernière réserve du dernier marché de travaux couvert par le MOE.
Construction d'un groupe scolaire et de salles associatives sur le Parc Mulonnaire à Orvault					
2023046	<p>LOT n°01 : TERRASSEMENT VRD</p> <p>Avenant n°02 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Extensions des cheminements (sablé et béton) et suppression de tranchée, fourreaux et chambre LIT - Drainage des aires de jeux maternelle et fontaine à eau (puit perdu) - Changement de nature de sol dans la cour élémentaire + cheminement vers le parc + terrasse du bâtiment asso - Changement de nature et de géométrie des sols dans la cour élémentaire, ainsi que passage du parvis en stabilisé renforcé 	PIGEON TP LOIRE ANJOU SAS	17/03/2026	18 569,62 € TTC	21 mois intégrant une période de préparation de 2 mois.
Service d'infogérance du système d'information de la Ville d'Orvault					
2025011	Lot unique - avenant n°01 : adaptation des prestations dans le cadre de la non-reconduction du marché, à l'issue de la première année d'exécution.	AXIANS C&C L'ÉTÉ	24/03/2026	Avenant sans incidence financière.	1 an reconductible 3 fois, avec une durée maximum cumulée de 4 ans.

B. Louage de choses

N° DECISION	OBJET	DATE SIGNATURE	DATE TRANSMISSION PREFECTURE	DUREE	MONTANT
DEC2026N004	Mise à disposition de locaux dans l'immeuble sise 9 rue Ricolais médecine du travail au Centre de gestion de Loire-Atlantique	18/03/2026	24/03/2026	3 ans	A titre gracieux

C. Aliénation de gré à gré de biens mobiliers

N° DÉCISION	OBJET	DATE SIGNATURE	DATE TRANSMISSION PREFECTURE	MONTANT
DEC2026N003	Cession de deux tunnels de serres maraichères endommagés par la tempête CAETENO à la Ferme des Mille Bras	18/03/2026	24/03/2026	A titre gracieux

D. Ester en justice

N° DECISION	OBJET	DATE SIGNATURE	DATE TRANSMISSION PREFECTURE	MONTANT
DEC202026N002	Protocole transactionnel relatif au préjudice de non accessibilité et d'exploitation d'une parcelle appartenant à M. BELLIOT au Mail	02/02/2026	03/02/2026	774,75 euros TTC

E. Concessions

N° DECISION	OBJET	DATE SIGNATURE	DATE TRANSMISSION PREFECTURE	DUREE
CONC2026N5587	ACHAT	10/03/2026	10/03/2026	30 ANS
CONC2026N5592	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/06/2026	15 ANS
CONC2026N5574	ACHAT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5596	ACHAT	10/03/2026	10/03/2026	30 ANS
CONC2026N5590	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5570	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	30 ANS
CONC2026N5589	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	30 ANS
CONC2026N5594	ACHAT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5608	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5593	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5591	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	30 ANS
CONC2026N5598	ACHAT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5595	ACHAT	10/03/2026	10/03/2026	15 ANS
CONC2026N5601	RENOUVELLEMENT	10/03/2026	10/03/2026	30 ANS

INFORMATION

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L2122-18, L2122-19, L2122-22 et L2122-23,

VU la délibération DCM2025SIN06 en date du 3 février 2025 relative aux délégations du Conseil municipal au maire,

Sur proposition de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- **PREND ACTE** des informations au Conseil municipal sur les décisions prises par le maire dans le cadre de ses compétences qui lui ont été déléguées par le Conseil municipal.

Extrait certifié conforme
Orvault, le 8 avril 2026

Pour le Maire
Le Directeur général des services



François BONNEAU



La secrétaire de séance



Moira ASSES

Rendu exécutoire

Par télétransmission en Préfecture le : **08 AVR. 2026**

Et par publication le : **08 AVR. 2026**

